

Sted: Øster Snede Skole lokale 02.

Generalforsamlingen var startet kl. 18.30, hvor der blev serveret smørrebrød, og efterfølgende afholdt generalforsamling.

Fremmødte: Bestyrelsen og 2 forbrugere.

Dagsorden.

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning v. formand Anders Nielsen
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse v. kasserer Jens Gylding Jørgensen
4. Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse v. kasserer Jens Gylding Jørgensen
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
På valg er Jens Gylding Jørgensen (modtager genvalg) og Morten Buch Kring (modtager genvalg)
7. Valg af suppleant til bestyrelsen.
8. Valg af revisor.
Bestyrelsen foreslår Ernst & Young P/S, 7100 Vejle
9. Eventuelt

1. Valg af dirigent :

Bestyrelsen foreslår Lars Lerche

Ikke andre forslag fra de fremmødte medlemmer

Lars Lerche blev herefter valgt, og han oplyste om at der var indkaldt rettidigt til generalforsamling i Hedensted Avis med henvisning til www.kragelundvv.dk

2. Bestyrelsens beretning:

Bestyrelsens beretning ved formand, Anders Nielsen.

1. Velkommen til generalforsamling, som jo skal afholdes i marts måned, som vedtægterne foreskriver.
2. Kragelund Vandværk er et a.m.b.a. selskab. Dvs. det ejes af medlemmerne. Hvert medlem hæfter kun med den indskudte kapital.
Love og vedtægter samt regulativ og takstblad findes på vandværkets hjemmeside. Regulativet er et regelsæt for den daglige drift i forhold til de enkelte forbruger. Kragelund Vandværk benytter et fælles regulativ for vandværkerne i Hedensted kommune.

Takstbladet bliver hvert år godkendt af Hedensted kommune.

3. Kragelund Vandværk er medlem af Vandrådet i Hedensted kommune samt Danske Vandværker, som er brancheforening for de mindre vandværker i Danmark. Medlemsblad. Rådgivning.
4. Vandværkets havde ved udgangen af 2022 318 forbrugere. To nye forbrugere på Vandmøllevej 70 og Anne Knudsensvej 24. Der er hermed ikke flere tilslutninger på Anne Knudsensvej.
Der blev i 2022 udpumpet 38.737 m³, svarende til 122 m³ pr. forbruger.
Desuden blev der solgt 416 m³. til Bøgballe – Vester Ørum vandværk i forbindelse med nødforsyningen på Hedevej.
5. Kragelund Vandværk har en vandindvindingstilladelse som gælder frem til 2051.
6. Kragelund Vandværk har en serviceaftale med firmaet Kemic Vandrens om eftersyn og vedligehold af installationer i vandværk og borerer.
I 2022 er der kun fortaget det som kan betegnes almindelig løbende vedligehold af vandværket.
Hedensted kommune stiller krav om, at de to borerer pejles to gange årligt.
Vandværket har også Kemic Vandrens til at udføre denne opgave.
7. På ledningsnettet har der været mindre reparationer i forbindelse med udskiftning af vandmålere, en utæt stophane samt en utæt bøjning, hvor vandet blev presset op til overfladen. Desuden er en vandmåler på Vestermarksvej 35, som vandværket i sin tid placerede i en gammel nedlagt vandbrønd blevet flyttet til skæl og placeret i en alm. målerbrønd.
Selv om det er mindre reparationer, løber det altid op, når der både skal betales for entreprenør og vvs.
Almindeligvis bruger vandværket entreprenør Peter Foged og Løsning vvs.

Vandværket har i 2022 haft Herluf Jensen til at gennemgå alle hovedstophaner for at se, om de lukker tæt.
En hovedstophane på Bøgballevej og en hovedstophane på Højmarksvej er defekte og skal skiftet. Vandværket vil forsøge at få dette udført i forbindelse med Løsning Fjernvarmes nedlægning af fjernvarmerør i området.

8. Takstbladet for 2023 er ændre således, at en m³ vand nu afregnes til 3,60 kr. pr. m³.
Hertil kommer statsafgiften, som uændret er 6,37 kr. pr. m³.

Fast årlig afgift pr. ejendom er 850 kr.

Målerafgiften er uændret kr. 100,00 eller kr. 300,00. Afhængig af målerens størrelse.

Prisen for tilslutning til vandværket er også uændret i forhold til 2022. Vedr. pris for tilslutning, så er der en del forskel på, om en ejendom er placeret i by- eller

landzone.

Alle beløb er plus moms.

Samlet set bliver forbrugerne i 2023 afregnes med 12,46 kr. pr. m3 inkl. moms og afgifter.

En tidligere passus i takstbladet som omhandler matrikel nr. 21g, Kragelund by, Øster Snede er nu slettet. Tilslutningsbidrag beregnes nu ud fra gældende takst som øvrige matrikler.

9. Kragelund Vandværk har Tagkær Kontorservice til at står for opkrævninger, flytteopgørelser og udsendelse af rykkere mm. Dette i samarbejde med vandværkets daglige administrator Helle Christensen.
10. Vandværket valgte i 2022, som tidligere år selv at uddele årsafslæsningskortet . 38 forbrugere fik et aflæsningsgebyr på 300 kr. for manglende indsendelse af aflæsning. Dette gav vandværket en indtægt på kr.11.400,00
11. Kragelund Vandværk sælger målerdata til Hedensted Spildevand. Vandværket får godt 20 kr. for hver forbruger, der er tilsluttet offentlig kloak.
12. Der er i samfundet stor fokus på drikkevandskvaliteten, og udgifterne til vandanalyser er i de senere år steget kraftig.
Analyseprogrammet er udarbejdet af Hedensted kommune og foretages af Eurofins Miljø.
Prøverne udtages 5 forskellige steder på ledningsnettet samt inde på vandværket. Vandet må ikke løbe i forvejen, så vandværket har valgt også at få foretaget en flus prøve.
Desuden bliver der regelmæssigt udtaget råvandsprøver i de to borer. I 2022 er der blevet udarbejdet nyt kontrolprogram frem til 2027. Kontrolprogrammet er udarbejdet af Hedensted kommune.
13. Vandværket bruger en del penge på oplysninger til LER. Lednings Ejer Registret. Vandværket har firmaet Thvilum til at foretager indberetningerne til LER, når en entreprenør laver en forespørgsel. En graveforespørgsel skal besvares inden for 2 timer.
14. BNBO. Borningsnære beskyttelsesområder.
Folketinget vedtog i 2019 en lov omkring BNBO, for at sikre drikkevandet. Det kan ske ved opkøb af jord eller lokale sprøjteforbud.
Lodsejerne kompenseres for tabt indtægt og udgifterne betales af vandforbrugerne. Kragelund Vandværk har været i dialog med de tre berørte lodsejere og en aftale skulle efter planen være indgået inden udgangen af 2022, men er blevet udsat, da Hedensted kommune i juni måned meddelte, at BNBO områderne i store dele af kommunen skulle genberegnes. Kragelund vandværk afventer de nye beregninger, før der indledes nye forhandlinger med lodsejerne.

15. Landmåleren har i foråret 2022 færdiggjort papirarbejdet omkring nødforsyningen på Hedevej og der er blevet udbetalt erstatning til Hedevej 20.
16. I forbindelse med en ny bogføringslov, har Kragelund Vandværk i 2022 udarbejdet en lovpligtig beskrivelse af måden hvorpå regnskabet håndteres i det daglige.
17. Kragelund Vandværk fik i 2022 en henvendelse fra Havrum vandværk omkring muligheden for, at de ca. 20 forbrugere kan tilsluttes og blive medlemmer i Kragelund Vandværk. Der er pt. ikke indledt nogen forhandlinger.
18. Bestyrelsen i Kragelund vandværk har fortsat et mål om at opføre et nyt vandværk med tilhørende borer. Der arbejdes på sagen, men der er en del udfordringer i forbindelse med projektet.
19. Vandværket har ikke personale ansat, men aflønner efter regning. Det være sig kontor og administration, vedligehold af installationer, kontakt til håndværkere og reparatører, vedligehold af udendørs arealer, kontakt til forbrugerne osv. Bestyrelsesmedlemmer modtager også betaling for det arbejde, de måtte udføre i denne forbindelse. 330 kr. + evt. moms pr. time
Alle regninger skal før betaling godkendes af enten formand eller kasserer eller anden ansvarlig i bestyrelsen.
Bestyrelsesmedlemmer, Helle Christensen og smed Herluf Jensen har i 2022 modtaget en julegave.
20. Tak til vandværkets samarbejdspartnere. Særlig tak til Helle Christensen, daglig administrator. Herluf Jensen, smed.
21. Tak til bestyrelsen for godt samarbejde.

Formandsberetningen blev enstemmig godkendt af de fremmødte.

3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

Årsrapporten og revisionsprotokollat blev udleveret af Jens Gylding Jørgensen, som Ernst og Young har gennemgået, revideret og godkendt.

I 2023 har der været en overdækning på: 93.128, - kr (2021 overdækning på = 143.428, - kr).

Udgiften til EI har været meget høj i 2022 på 57.687,- kr mod 22.686, - kr i 2021, dette har været pga energikrisen, som verden er ramt af.

Der har været en falende udgift til vandprøver i 2022, hvor udgiften har været på 23.522, - kr mod 35.761, -kr året før, dette skyldes at der er forskel på hvilke prøver der skal tages.

Vandværket har også en udgift til negative renter på 23.925, - kr årligt pga højt indestående,

Bestyrelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Der har været en nettoomsætning på: 491.775, - kr i 2022 (2021, 499.617, - kr)

Der er ikke fundet nogen uregelmæssigheder i regnskabet og vi har stadig en god beholdning pr. 31/12 - 2022 på. 3.251.121, - kr, som står kontant i banken.

Noter til regnskabet blev gennemgået.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt af de fremmødte.

4. Budget for det/de kommende år

Likviditets budget for 2023 blev fremlagt og gennemgået af Jens Gylding Jørgensen.

Der foreslås at vi kører med et budget der rammer så tæt på 0,-kr, som muligt og her er der afsat ekstra til stigende El priser og vandprøver

Vores budget bliver fremsendt til Hedensted Kommune.

Der vil i fremtiden være flere investeringer, der er nødvendige for en forsat stabil vandværksdrift, da vi har et ældre vandværk og vi kender ikke alle udgifter til driften. Her er der bla afsat penge til:

- 95.000, -kr Ny investeringer
- 175.000, -kr Normal rep. og vedligehold

Budget for 2023 blev enstemmigt godkendt af de fremmødte

5. Behandling af indkomne forslag

Der var ikke indkommet nogen forslag.

6. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen

2 af bestyrelsesmedlemmerne var på valg: Jens Gylding Jørgensen og Morten Buch Kring

De modtog begge genvalg.

Suppleant Henning Nielsen – Nørrehedevej 17 stiller ligeledes op til igen. Henning Nielsen blev genvalgt.

7. Valg af revisor

Revisoren er Lene Kamper Jørgensen fra Ernst og Young.

8. Eventuelt

Ingen forslag eller andet.

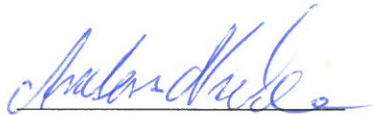
Lars Lerche nedlagde herefter sit hverv som dirigent.

Efter generalforsamlingen var overstået, serverede Kragelund Vandværk kage og kaffe til de fremmødte.

Ref. Morten Buch Kring

Ovenstående Referat kan godkendes:

Formand:

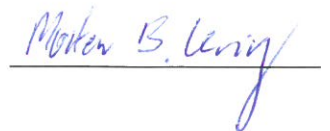


Næstformand/
driftsansvarlig



Kasserer: 

Sekretær:



Vedligehold
af udenoms
areal:

