

Sted: Øster Snede Skole lokale 02.

Generalforsamlingen var startet kl. 18.30, hvor der blev serveret smørrebrød, og efterfølgende afholdt generalforsamling.

Fremmødte: Bestyrelsen minus Lars Lerche og 1 forbrugere.

Dagsorden.

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning v. formand Anders Nielsen
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse v. kasserer Jens Gylding Jørgensen
4. Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse v. kasserer Jens Gylding Jørgensen
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
På valg er Lars Lerche, Bjarne Nielsen og Anders Nielsen (alle modtager genvalg)
7. Valg af suppleant til bestyrelsen.
8. Valg af revisor.
Bestyrelsen foreslår Ernst & Young P/S, 7100 Vejle
9. Eventuelt

1. Valg af dirigent :

Bestyrelsen foreslår Ingrid Jørgensen

Ikke andre forslag fra de fremmødte medlemmer

Ingrid Jørgensen blev herefter valgt, og hun oplyste om at der var indkaldt rettidigt til generalforsamling i Hedensted Avis med henvisning til www.kragelundvv.dk

2. Bestyrelsens beretning:

Bestyrelsens beretning ved formand, Anders Nielsen.

1. Velkommen til generalforsamling, der nu efter to år med Corona restriktioner som bl.a. medførte udsættelse af generalforsamlingen, nu igen afholdes i marts måned, som vedtægterne foreskriver.
2. Kragelund Vandværk er et a.m.b.a. selskab. Dvs. det ejes af medlemmerne, men hvert medlem hæfter kun med den indskudte kapital.
Love og vedtægter samt regulativ og takstblad kan findes på vandværkets hjemmeside. Regulativet er regelsæt for den daglige drift i forhold til de enkelte forbrugere. Kragelund Vandværk benytter et fælles regulativ for vandværkerne i Hedensted kommune.

Takstbladet bliver hvert år godkendt af Hedensted kommune.

3. Kragelund Vandværk er medlem af Vandrådet i Hedensted kommune samt Danske Vandværker, som er brancheforening for de mindre vandværker i Danmark. Medlemsblad. Rådgivning.
4. Vandværkets udpumpede vandmængde til forbrugerne har de sidste mange år været faldende. I 2021 blev der udpumpet ca. 4000 m³ mindre i forhold til 2020. Årsagen hertil var især nedlukning af en større minkfarm på Vestermarksvej. Der var ved udgangen af 2021 315 forbrugere.
5. Kragelund Vandværk fik i 2021 en fornyelse af vandindvindingstilladelsen fra Hedensted kommune. Tilladelsen er gældende i 30 år, altså frem til 2051. I forbindelse med udarbejdelsen af vandindvindingstilladelsen var der en større korrespondance med Hedensted kommune, som blev varetaget af bestyrelsens sekretær, Morten Kring
6. Kragelund Vandværk har en serviceaftale med firmaet Kemic Vandrens om eftersyn og vedligehold af installationer i vandværk og borer. I 2021 er der blevet udskiftet filtermateriale samt bunddyser på det ene trykfilter. Desuden blev der monteret flowmåler på skyllevandet. Et par kontraventiler har drillet noget og er blevet udskiftet. Hedensted kommune har stillet krav om, at de to borer pejles to gange årligt. Vandværket har også Kemic Vandrens til at udføre denne opgave.
7. På ledningsnettet har der ikke været de store omkostninger til vedligehold. Udskiftning af vandmålere og andre småreparationer. Herluf Jensen meddelte i 2021, at han ikke længere ønsker at foretage reparationer på ledningsnettet, når disse er under jordoverfladen. Vandværket har aftalt med Løsning VVS om fremover at foretage disse reparationer.
8. Takstbladet for 2022 er uændret i forhold til 2021.
Afregning til vandværket 3,10 kr. pr. m³.
Fast årlig afgift pr. ejendom er 850 kr.
Statsafgiften er fortsat 6,37 kr. pr. m³.
Målerafgiften er uændret kr. 100,00 eller kr. 300,00. Afhængig af målerens størrelse.
Prisen for tilslutning til vandværket er også uændret i forhold til 2021. Vedr. pris for tilslutning, så er der en del forskel på, om en ejendom er placeret i by- eller landzone.
Alle beløb er plus moms.

Samlet set bliver forbrugerne i 2022 afregnes med 11,84 kr. pr. m³ inkl. moms.
Fast årlig afgift på kr. 850,00 pr. enhed samt en målerafgift på kr. 100,00 eller kr. 300,00 afhængig af størrelsen på vandmåleren. For de fleste forbrugers vedkommende bliver dette kr. 1187,50 inkl. moms.

9. Kragelund Vandværk har Tagkær Kontorservice til at står for opkrævninger, flytteopgørelser og udsendelse af rykkere mm. Dette i samarbejde med vandværkets daglige administrator Helle Christensen.
10. Vandværket valgte som i 2020 selv at uddele årsafslæsningskortet.
33 forbrugere fik et aflæsningsgebyr på 300 kr. for manglende indsendelse af aflæsningskort. 9900,00 kr.
11. Kragelund Vandværk sælger målerdata til Hedensted Spildevand. Vandværket får godt 20 kr. for hver forbruger, der er tilsluttet offentlig kloak.
12. Der er i samfundet stor fokus på drikkevandskvaliteten, og udgifterne til vandanalyser er i de senere år steget kraftig.
Analyseprogrammet er udarbejdet af Hedensted kommune og foretages af Eurofins Miljø.
Prøverne udtages 5 forskellige steder på ledningsnettet samt inde på vandværket.
Vandet må ikke løbe i forvejen, så vandværket har valgt også at få foretaget en flus prøve.
Desuden bliver der regelmæssigt udtaget råvandsprøver i de to boringer.
13. Vandværket bruger en del penge på oplysninger til LER. Lednings Ejer Registret.
Vandværket har firmaet Thvilum til at foretager indberetningerne til LER, når en entreprenør laver en forespørgsel. En graveforespørgsel skal besvares inden for 2 timer.
14. BNBO. Boringsnære beskyttelsesområder.
Folketinget vedtog i 2019 en lov omkring BNBO, for at sikre drikkevandet. Det kan ske ved opkøb af jord eller lokale sprøjteforbud.
Lodsejerne kompenseres for tabt indtægt og udgifterne betales af vandforbrugerne.
Kragelund Vandværk er i dialog med de tre berørte lodsejere og en aftale skal være indgået inden udgangen af 2022.
15. Kragelund Vandværk gjorde allerede i maj måned 2021 brug af den nyetablerede nødforsyning på Hedevej. I ca. tre uger blev fem ejendomme forsynet med vand fra Bøgballe–Vester Ørum Vandværk, mens Hedensted kommune renoverede broen på Hedevej. Kragelund Vandværk takker for samarbejdet.
Landmåleren er i foråret 2022 ved at færdiggøre tinglysning samt udregne størrelsen på en erstatning til Hedevej 20 mm.
16. Vandværket har ikke personale ansat, men aflønner efter regning. Det være sig kontor og administration, vedligehold af installationer, kontakt til håndværkere og reparatører, vedligehold af udendørs arealer, kontakt til forbrugerne osv.
Bestyrelsesmedlemmer modtager også betaling for det arbejde, de måtte udføre i denne forbindelse. 330 kr. + evt. moms pr. time
Alle regninger skal før betaling godkendes af enten formand eller kasserer eller anden ansvarlig i bestyrelsen.
Bestyrelsesmedlemmer, Helle Christensen og Herluf Jensen modtager en julegave.

17. Tak til vandværkets samarbejdspartnere. Særlig tak til Helle Christensen, daglig administrator. Herluf Jensen, smed.

18. Tak til bestyrelsen for godt samarbejde.

Formandsberetningen blev enstemmig godkendt af de fremmødte.

3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

Årsrapporten og revisionsprotokollat blev udleveret af Jens Gylding Jørgensen, som Ernst og Young har gennemgået, revideret og godkendt.

I 2021 har der været en overdækning på: 143.428, - kr (2020 underdækning på = 9.627, - kr).

Udgiften til El har været høj i 2021 på 22.686,- kr mod 13.561, - kr i 2020

Der har været en mindre stigende udgift til vandprøver i 2021, hvor udgiften har været på 35.761, -kr mod 34.048, -kr året før.

Vandværket har også en udgift til negative renter på 21.663, - kr årligt pga højt indestående.

Bestyrelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Der har været en nettoomsætning på: 499.617, - kr i 2021 (2020, 465.209, - kr)

Der er ikke fundet nogen uregelmæssigheder i regnskabet og vi har stadig en god beholdning pr. 31/12 - 2021 på. 3.114.446, - kr som står kontant i banken.

Noter til regnskabet blev gennemgået.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt af de fremmødte.

4. Budget for det/de kommende år

Likviditets budget for 2022 blev fremlagt og gennemgået af Jens Gylding Jørgensen.

Der foreslås at vi kører med et budget på 0,-kr og her er der afsat ekstra til stigende El priser og vandprøver

Vores budget bliver fremsendt til Hedensted Kommune.

Der vil i fremtiden være flere investeringer, der er nødvendige for en forsat stabil vandværksdrift, da vi har et ældre vandværk og vi kender ikke alle udgifter til driften. Her er der bla afsat penge til:

- 95.000, -kr Ny investeringer
- 175.000, -kr Normal rep. og vedligehold

Budget for 2021 blev enstemmigt godkendt af de fremmødte

5. Behandling af indkomne forslag

Der var ikke indkommet nogen forslag.

6. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen

3 af bestyrelsesmedlemmerne var på valg: Lars Lerche, Bjarne Nielsen og Anders Nielsen.

De modtog alle genvalg.

Suppleant Henning Nielsen – Nørrehedevej 17 stiller ligeledes op til igen. Henning Nielsen blev genvalgt.

7. Valg af revisor

Revisoren er fortsat Per Sander Antonsen fra Ernst og Young.

8. Eventuelt

Der blev nævnt at der var en vandmåler der var svært at aflæse, men det var noteret og bliver fixet af vandværket.

Ingrid Jørgensen nedlagde herefter sit hverv som dirigent.

Efter generalforsamlingen var overstået, serverede Kragelund Vandværk kage og kaffe til de fremmødte.

Ref. Morten Buch Kring

Referat Generalforsamling Kragelund Vandværk – Mandag d 21/03 2022 klokken 18.30

Side 6 af 6

Ovenstående Referat kan godkendes:

Formand:

Anders Nielsen

Næstformand/

driftsansvarlig

Lars Løft

Kasserer:

Jens Gylding Jørgensen

Sekretær:

Morten B. Krøyer

Vedligehold
af udenoms
areal:

Bjarne Nielsen